

CENTURY 21[®]
Torre

APRESENTAÇÃO CENTURY21 TORRE

Cada agência é juridicamente e financeiramente independente AMI 20538 | Pedacos Medievais - Unipessoal, Lda

Century21 Torre através da empresa Pedacos Medievais Unip. Lda, atua como intermediário de crédito vinculado no Banco de Portugal com o número de registo 6864. Não concede crédito diretamente. Simulações meramente indicativas, sujeitas a análise e aprovação da entidade financeira.



CENTURY 21®



FAZER PARTE DA
CENTURY21 É TER
AS FERRAMENTAS
DE UMA GRANDE
MARCA E O APOIO
DE UMA EQUIPA
LOCAL DEDICADA.

PRESENÇA GLOBAL

Mais de **90 países** com operações ativas, o que garante uma marca reconhecida e respeitada em todo o mundo.

+14.000 AGÊNCIAS

A marca **Century21** está presente em milhares de comunidades, apoiando milhões de pessoas nas suas decisões imobiliárias.

+155.000 CONSULTORES

Uma rede de profissionais conectada, que partilha conhecimento, ferramentas e oportunidades — sempre com espírito de colaboração.

DESDE 1971

Com mais de **50 anos de história**, a marca evoluiu, inovou e continua a liderar o setor, com foco em tecnologia, formação e excelência no serviço.



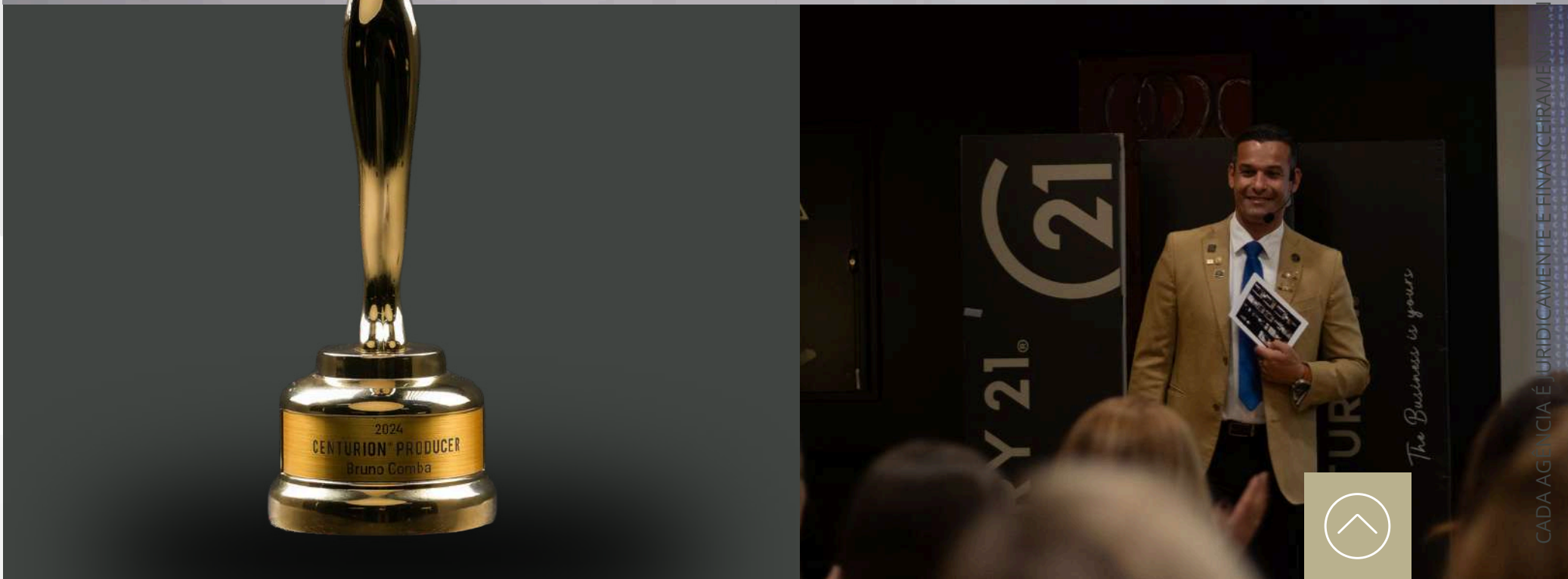
CENTURY 21[®]

Torre

" O futuro depende daquilo que fazemos no presente"

Esta é a nossa missão, desenvolver um negócio sólido, apostando na especialização, qualidade e profissionalismo da nossa equipa.

A nossa agência tem como principal preocupação o serviço que prestamos ao cliente, garantimos um serviço personalizado, de acompanhamento próximo em todo o processo, mas acima de tudo um serviço responsável e profissional.



CENTURY 21[®]
Torre

EQUIPA COM **+20 ANOS DE EXPERIÊNCIA** NO MERCADO

VOLUME DE NEGÓCIO

16 790 000€

CRÉDITO HABITAÇÃO

6 162 945€

A CRESCER DESDE
2022 COM BASE EM
EXPERIÊNCIA,
ESTRUTURA E
RESULTADOS.

2024

CENTURY 21[®]

Torre



GERÊNCIA

O NOSSO MAIOR
ATIVO É A EQUIPA
QUE CONSTRÓI
RELAÇÕES, NÃO
APENAS NEGÓCIOS.



BRUNO COMBA
CEO



JAQUELINA COMBA
CEO / BROKER



CENTURY 21[®]
Torre



SELMA ALEXANDRA
DIRETORA COMERCIAL



MARIA JOÃO
GESTÃO PROCESSUAL



TERESA PAULA
GESTÃO PROCESSUAL

**UMA EQUIPA
COMPLETA, PRONTA
PARA APOIAR EM
TODAS AS FASES.**



RICARDO MATOS
MARKETING



LAURA MANTEIGA
COORDENAÇÃO



"QUANDO DIZEMOS QUE TRATAMOS DO SEU IMÓVEL COMO SE FOSSE NOSSO, NÃO É FORÇA DE EXPRESSÃO — É MESMO ASSIM QUE TRABALHAMOS."

CENTURY 21[®]
Torre



CENTURY 21[®]

Torre

MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Ajudamos a comprar, vender ou arrendar com acompanhamento total. Desde a avaliação do imóvel até à escritura, tratamos de tudo com profissionalismo e proximidade. Seja para mudar de casa, investir ou arrendar, estamos cá para orientar cada passo.



CONSULTORIA IMOBILIÁRIA

Aconselhamos com base na realidade do mercado. Quer saber quando vender? Quanto vale o seu imóvel? Qual a melhor estratégia de rentabilidade? A nossa equipa está preparada para responder com dados, visão e experiência.



CENTURY 21[®]

Torre

ACOMPANHAMENTO LEGAL, DOCUMENTAL E ESTRATÉGICO

Garantimos que todos os documentos estão em ordem desde o início, aconselhamos sobre certificações, e apoiamos em cada etapa com total transparência.



GESTÃO DE VISITAS COM FOCO E RESPEITO PELO SEU TEMPO

Organizamos e acompanhamos todas as visitas, filtrando os curiosos e focando-nos nos verdadeiros interessados.

Mantemos contacto direto e atualizamos sobre visitas, interesse e evolução do processo. Está sempre informado, sem ter de perguntar.

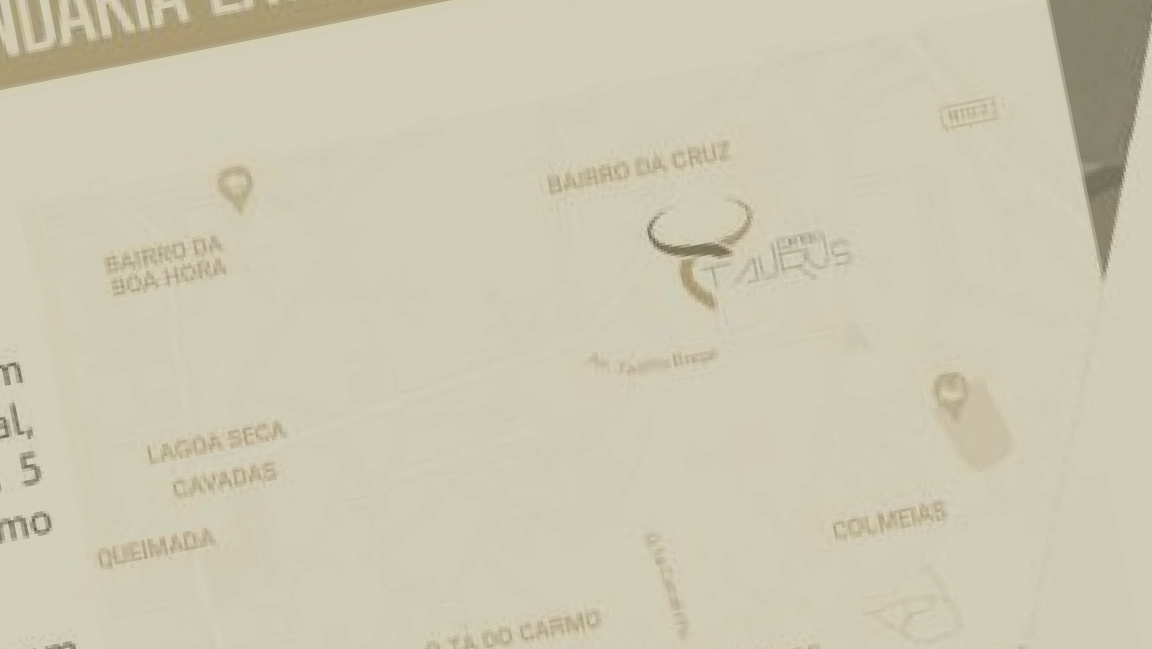


"POR DETRÁS DE CADA VENDA BEM-SUCEDIDA, ESTÁ UMA ESTRATÉGIA PENSADA AO DETALHE — O NOSSO DEPARTAMENTO DE MARKETING GARANTE QUE O SEU IMÓVEL SE DESTACA PELAS MELHORES RAZÕES."

2 APARTAM...
PARQUEAMENTO E ARREDO...
PAINÉIS FOTOVOLTAÍCOS

LAVANDARIA EXCLUSIVA

LOCALIZAÇÃO
O EDIFÍCIO TAURUS encontra-se localizado em Paio Pires, muito próximo do comércio local, rede de transportes abundantes, escolas, a 5 minutos de acesso a auto estradas (A2), próximo ao acesso a auto estradas para Lisboa.



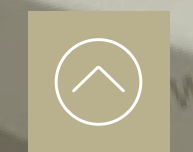
Tecnologia de bomba de calor... seu mapa de acabamentos 300L para T3 e reservatório de águas em SILESTONE.

A mais avançada tecnologia para aquecimento e AQS, flável, econômica e segura. superfície híbrida de minerais e que pode trazer cor e textura.

Eficiência energética imbatível. nova e inovadora tecnologia que é mínima e a alta resistência é garantida.

Mais de 75% da energia térmica produzida é gratuita, proveniente do ar exterior, reduzindo a menor fatura energética e amortizando o equipamento. e acabamento irá identificar a cozinha bem acabada.

CENTURY 21
Torre



CENTURY 21[®]

Torre

DISPOMOS INTERNAMENTE DE UM DEPARTAMENTO DE COMUNICAÇÃO E IMAGEM



FOTOGRAFIA IMOBILIÁRA

Captamos imagens profissionais que valorizam cada detalhe do seu imóvel, destacando o que o torna único e atraente para potenciais compradores logo à primeira vista.



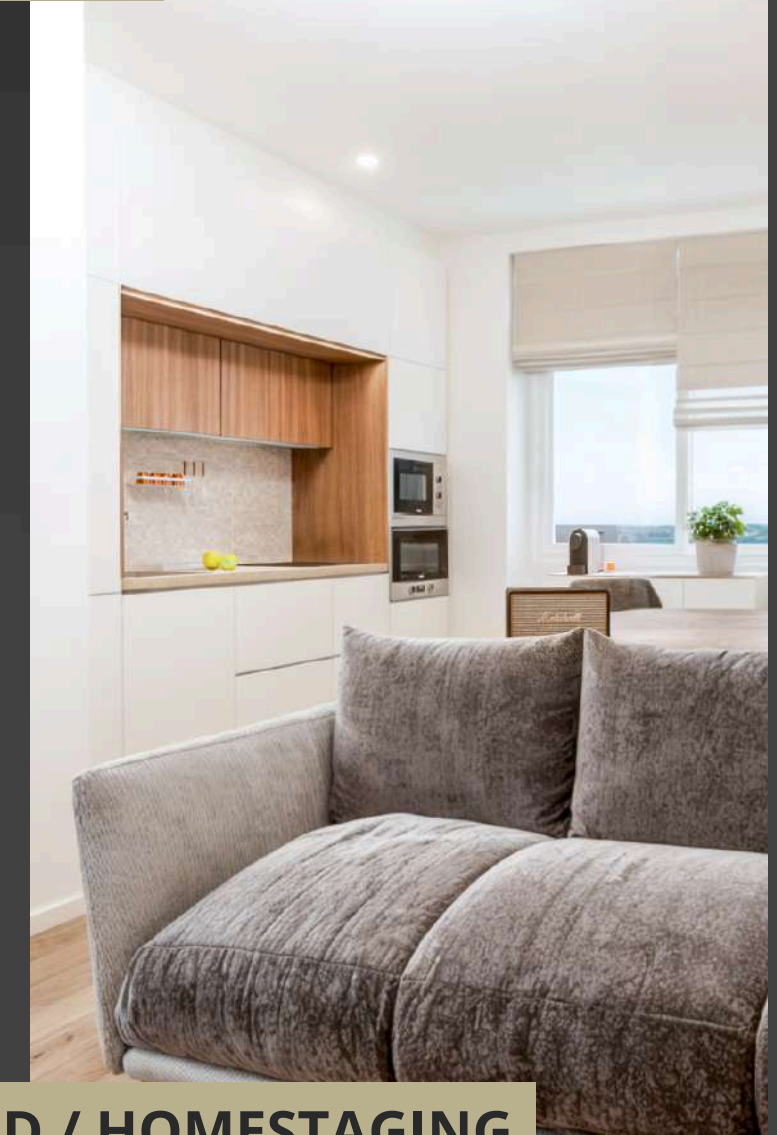
VISITA VIRTUAL

Criamos uma experiência imersiva em 360°, permitindo que os interessados explorem cada divisão da sua casa como se lá estivessem — a qualquer hora e de qualquer lugar.



IMAGEM AÉREA

Utilizamos tecnologia drone para mostrar o imóvel e a envolvente com impacto visual, ideal para moradias, terrenos ou localizações privilegiadas que beneficiam de uma vista aérea.



3D / HOMESTAGING

Recriamos digitalmente ambientes decorados para apresentar o imóvel com todo o seu potencial, ajudando os compradores a imaginar como pode ser vivido e aproveitado o espaço.



CENTURY 21®

Torre

CAMPANHA DE COMUNICAÇÃO PERSONALIZADA

Não colocamos apenas o imóvel à venda — criamos uma campanha completa à sua volta, com estratégia de divulgação pensada para chegar ao comprador certo, no momento certo.

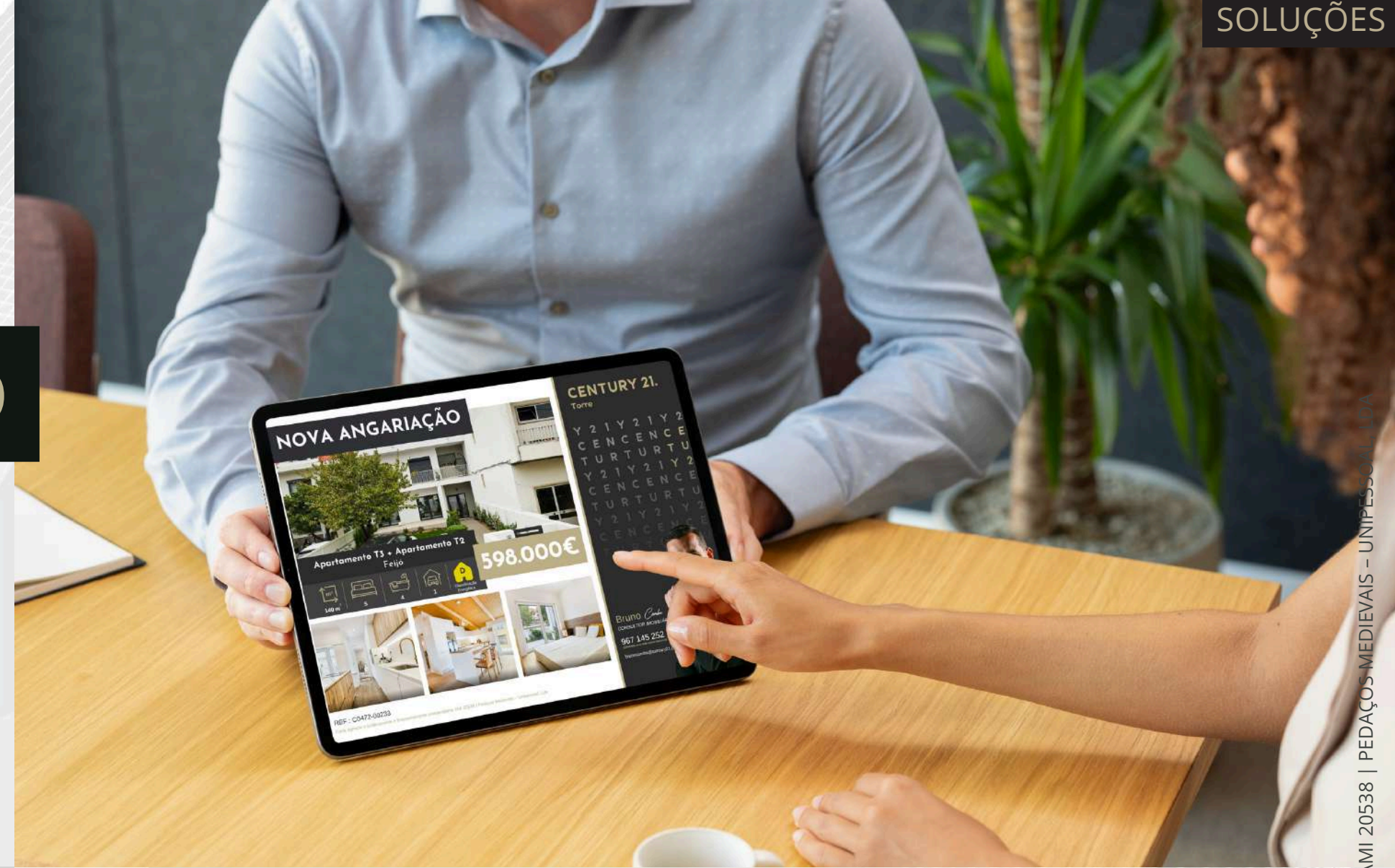


IMAGEM PROFISSIONAL E COMUNICAÇÃO DE IMPACTO

Cada detalhe conta. Criamos todas as ferramentas de comunicação com uma imagem cuidada, profissional e coerente — para que o seu imóvel se destaque num mercado competitivo.



CENTURY 21®

Torre

IMAGEM QUE CONQUISTA

Fotografias profissionais, vídeo promocional, drone (quando aplicável) e até visitas virtuais.

Para projetos em construção dispomos de departamento de 3D para criação de imagens realistas. Queremos que o comprador se apaixone antes mesmo de visitar.



CENTURY 21.
Torre

NOVA ANGARIAÇÃO

1 100 000€

MORADIA LUXO T5 - CONSTRUÇÃO NOVA
AROEIRA - 5 MINUTOS DA PRAIA

143 m² 5 5 2 B

Neuza Rosa
CONSULTOR IMOBILIÁRIO

968 054 317
(Chamada para rede móvel nacional)
neuzarosa@century21.pt

c.21_torre Descubra esta extraordinária moradia contemporânea, situada na prestigiada zona da Aroeira, Charneca da Caparica. Com uma arquitetura moderna e acabamentos de excelência, esta propriedade oferece 194 m² de puro conforto, sofisticação e harmonia com a natureza – ideal para quem procura um estilo de vida exclusivo, com glamour e tranquilidade.

Para saber mais contacte a Consultora Neuza Rosa - 968 054 317

Somos Century 21 Torre
"The Business is Yours"
Telf: 215 926 418

#century21portugal #century21torre #investidoresimobiliarios
#imobiliariaportugal #imovelavenda #imovelparacomprar
#moradiaparavenda #MoradiaT3 #suites #comprarmoradia
#comprarcasa #comprarmovel #comprarcasaemportugal

1 d

Ver estatísticas

Promover reel



Gostos: jorgemonteiro e 1 outra pessoa
há 1 dia

Adicionar comentário...

Publicar

PRESENÇA NAS REDES SOCIAIS

Criamos publicações estratégicas e envolventes no Instagram, Facebook e LinkedIn. Desde reels a stories e campanhas em destaque — o seu imóvel tem palco e atenção.

CENTURY 21[®]

Torre

DIVULGAÇÃO NOS PRINCIPAIS PORTAIS IMOBILIÁRIOS

Publicamos em todos os canais relevantes (Idealista, Imovirtual, Casa Sapo, etc.) com anúncios otimizados para gerar mais cliques e visitas qualificadas.



BASE DE DADOS INTERNA E CONTACTO DIRETO COM COMPRADORES ATIVOS

Temos uma lista de pessoas à procura de imóveis. Cruzamos os perfis certos com o seu imóvel, logo desde o primeiro dia.



*APRESENTAMOS O FUTURO DO SEU PROJETO
— MESMO ANTES DE ELE EXISTIR.*

CENTURY 21[®]
Torre



CADA AGÊNCIA É JURIDICAMENTE E FINANCIAMENTE INDEPENDENTE AMI 20538 | PEDAÇOS MEDIEVAIS – UNIPESSOAL, LDA

CENTURY 21[®]

Torre



TRANSFORMAMOS
PROJETOS EM
EXPERIÊNCIAS
VISUAIS REALISTAS

PARA QUEM É ESTE SERVIÇO?

- Construtores e promotores imobiliários com empreendimentos em planta
- Investidores que querem apresentar projetos a parceiros ou potenciais compradores
- Proprietários que desejam valorizar imóveis vazios ou com potencial a explorar

O QUE FAZEMOS POR SI:

Renderizações 3D realistas

Criamos imagens foto-realistas de interiores e exteriores que permitem ao comprador imaginar-se no espaço finalizado.

Plantas 3D com layout decorado

Ajudamos a visualizar a distribuição dos espaços e a sensação real da casa — com decoração, materiais e acabamentos aplicados.

Homestaging virtual

Aplicamos mobiliário digital a imóveis vazios ou em obras, mostrando o potencial de cada divisão de forma apelativa.

Vídeos e animações 3D

Apresentações em vídeo que percorrem o imóvel, ideais para campanhas de promoção em redes sociais ou para apresentação a investidores.



CENTURY 21[®]

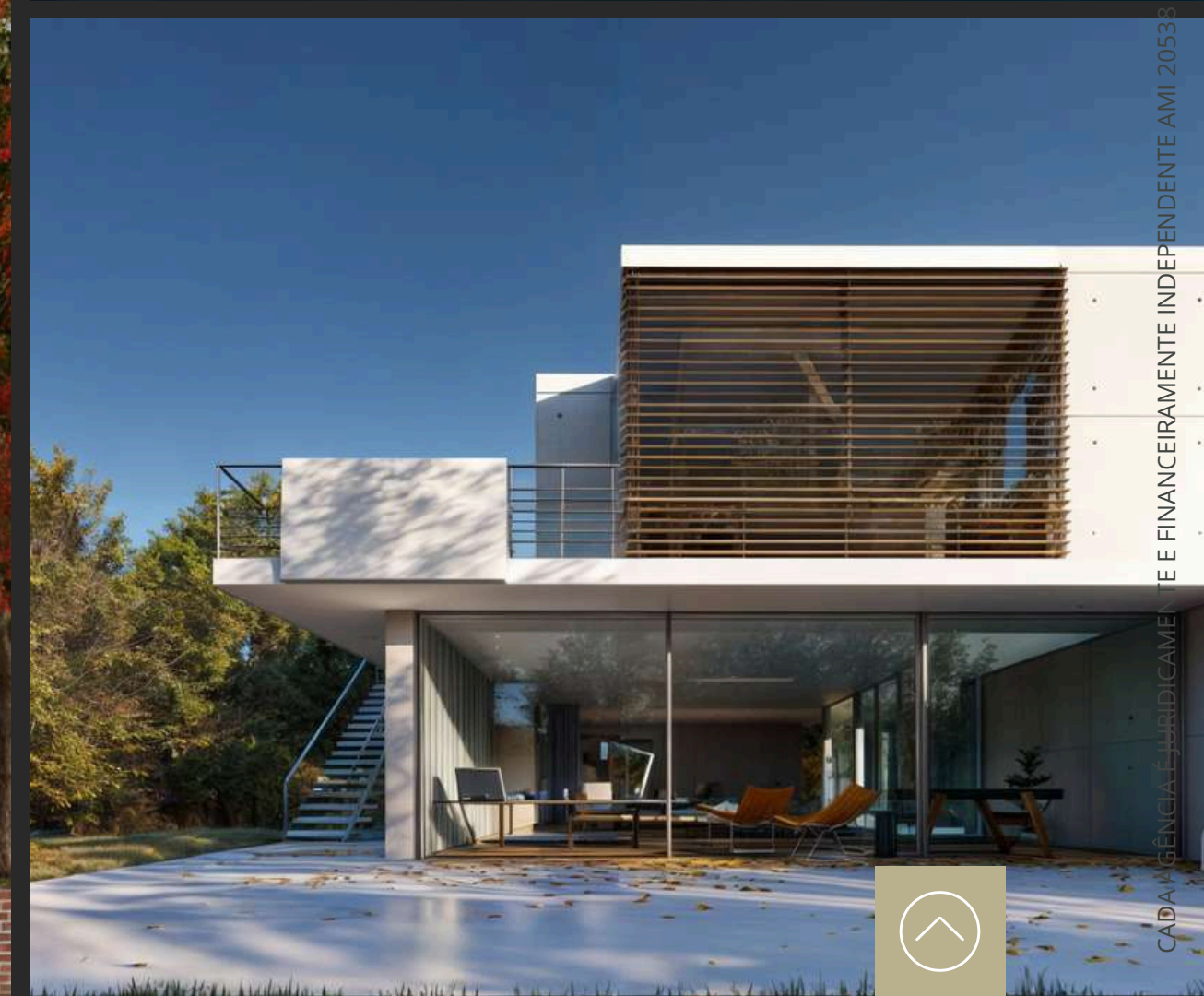
Torre

AS VANTAGENS DE INVESTIR EM 3D



- Facilita a venda em planta ou em fase de construção
- Ajuda o comprador a tomar decisões mais rápidas e conscientes
- Dá um aspeto moderno e profissional à promoção do imóvel
- Diferencia o seu imóvel no mercado com uma apresentação de alto nível
- Reduz a necessidade de visitas físicas em fases iniciais





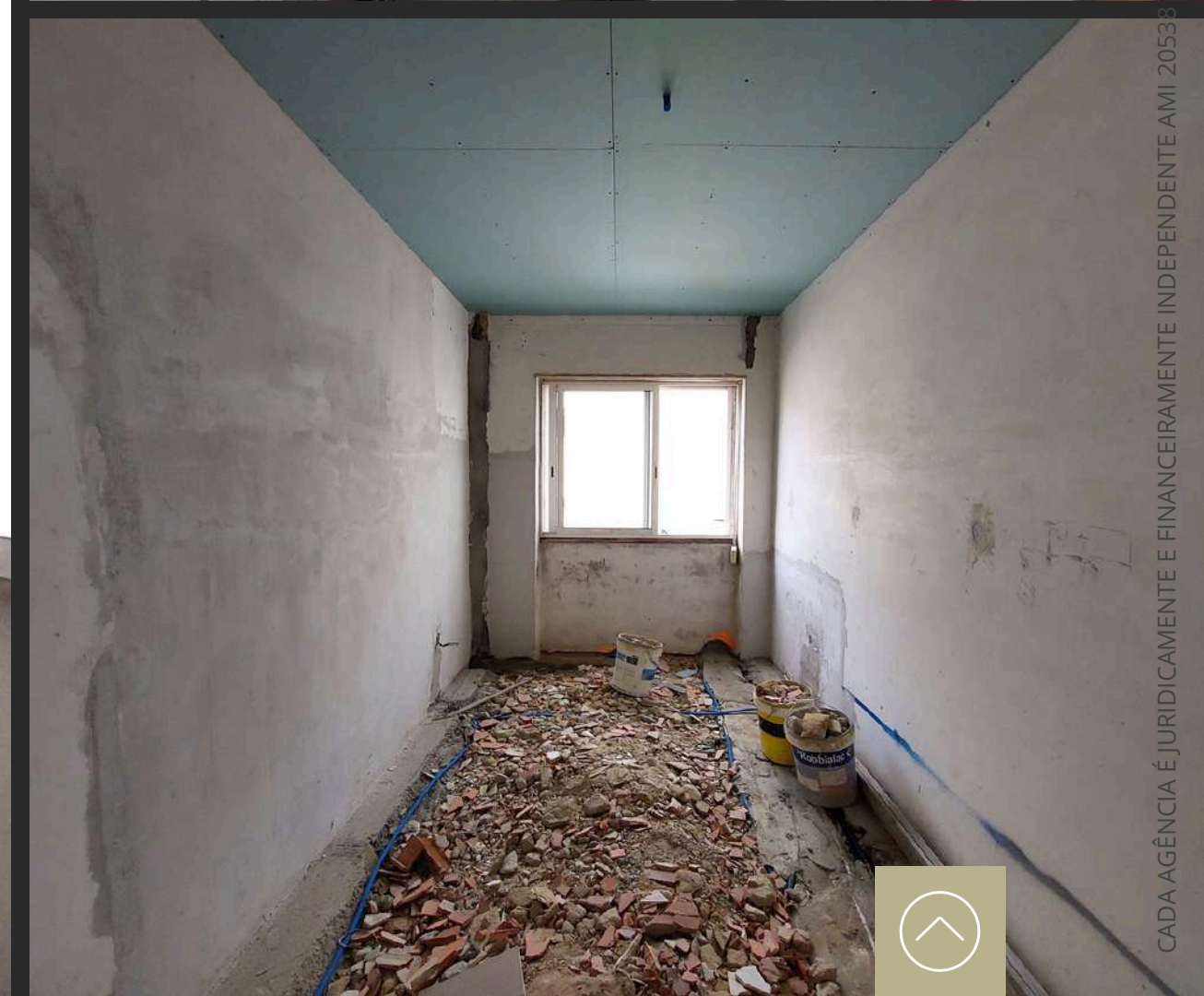
SOLUÇÕES

CADA GÊNERO JURÍDICO E FINANCIAMENTO INDEPENDENTE AMI 20538 | PEDAÇOS METÉRICOS - UNIPÉSSO



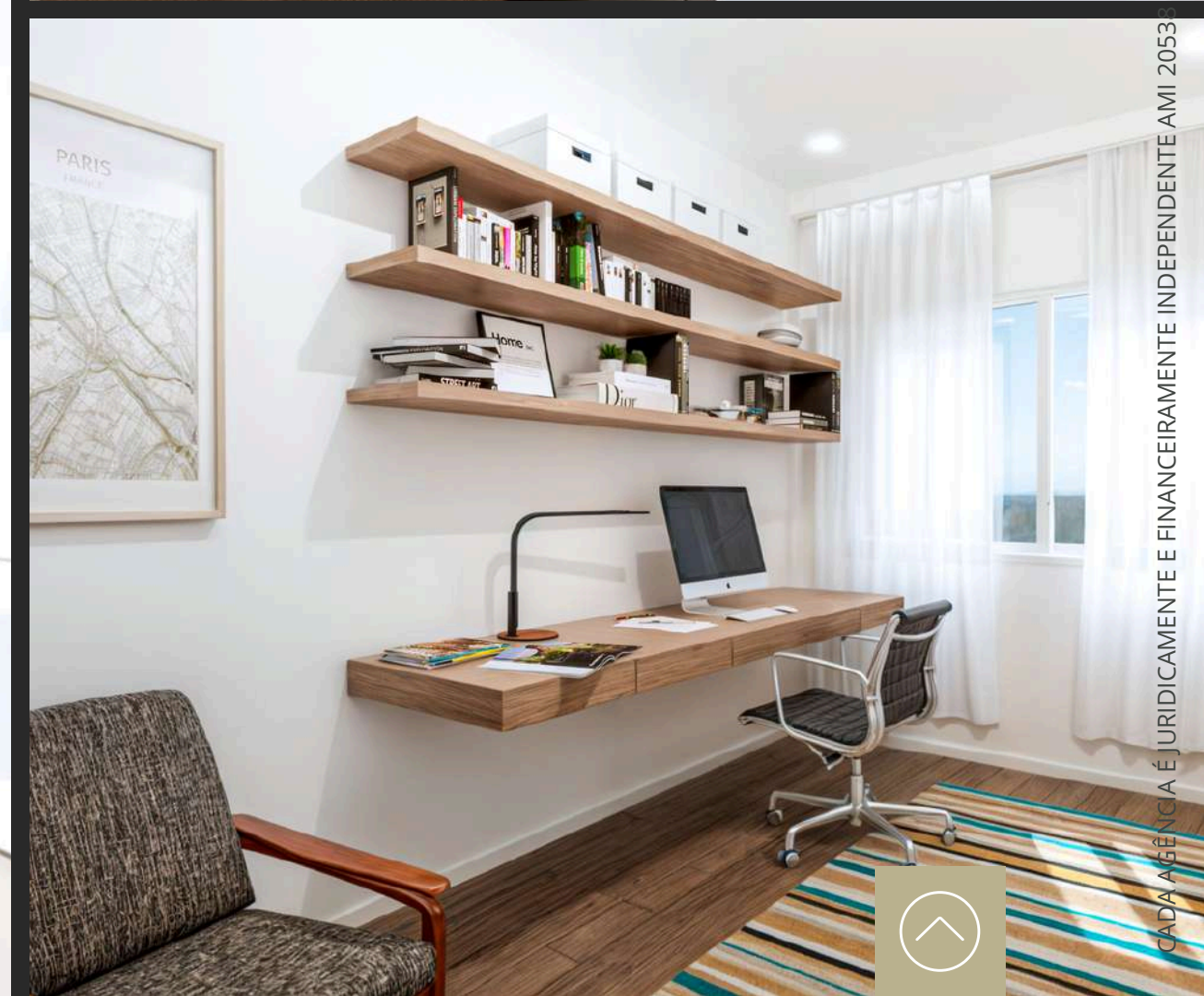


OBRA EM CURSO





PROJETO 3D



Somos intermediários de crédito registados no Banco de Portugal, ajudamos a encontrar soluções adaptadas às suas necessidades.

Encontre o crédito habitação ideal para si!

"AJUDAMOS A ENCONTRAR A MELHOR SOLUÇÃO DE FINANCIAMENTO PARA SI — COM INDEPENDÊNCIA, RAPIDEZ E TOTAL TRANSPARÊNCIA EM CADA ETAPA."

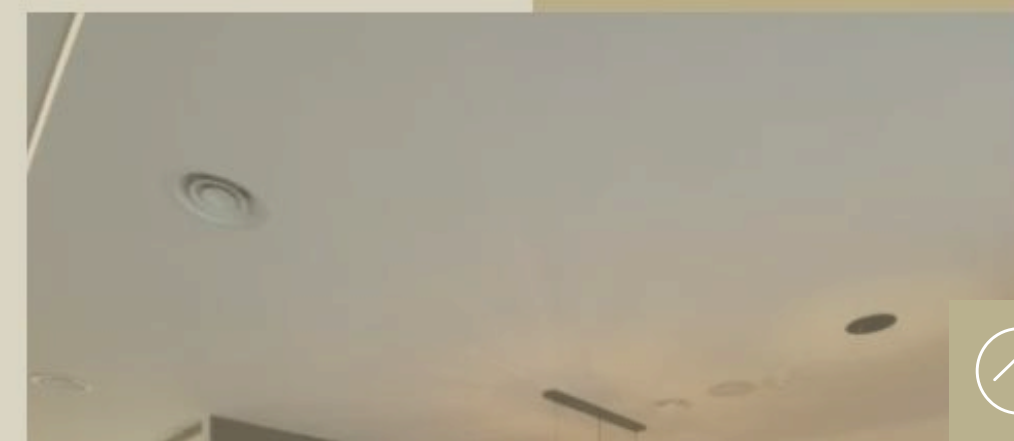
amente. Simulações meramente indicativas, sujeitas a análise e aprovação da entidade financeira.

+351 215 926 418

Century21 Torre

" O futuro depende daquilo que fazemos no presente"

Esta é a nossa missão, desenvolver um negócio sólido, apostando na



CENTURY 21[®]

Torre

+ 30 PROCESSOS REALIZADOS

+ 3M € CRÉDITO HABITAÇÃO

em apenas 4 meses online



www.creditohabitacaoc21torre.pt

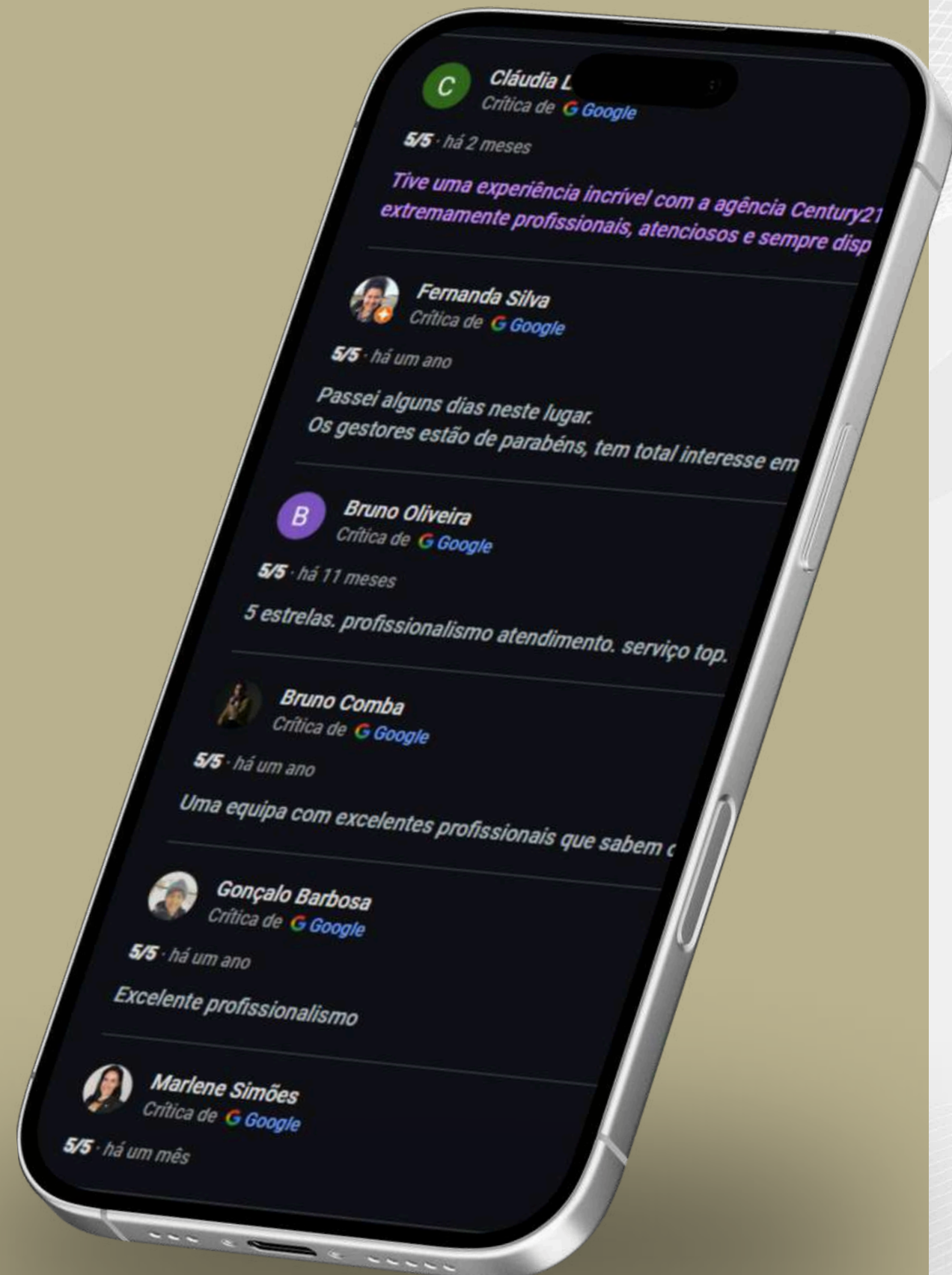
"VENDER UMA CASA É MAIS DO QUE UM NEGÓCIO. É UMA MUDANÇA DE VIDA — E NÓS ESTAMOS CÁ PARA A FACILITAR."

CENTURY 21.
Torre



CENTURY 21[®]

Torre



EXCLUSIVO C21 TORRE

O imóvel é promovido apenas por nós, com dedicação total.

Vantagens:

- Estratégia de comunicação personalizada
- Mais investimento em marketing e divulgação
- Gestão de visitas mais eficiente
- Um único ponto de contacto
- Maior controlo e segurança no processo

Desvantagem:

- Compromisso contratual com um só parceiro (mas com retorno claro!)

NÃO EXCLUSIVO

imóvel é promovido por várias agências ao mesmo tempo.

Desvantagens:

- Comunicação descoordenada e preços diferentes no mercado
- Menor investimento em promoção individual
- Risco de confusão, duplicação de visitas e desvalorização
- Vários contactos e falta de acompanhamento claro



CENTURY 21®

Torre

RECRUTAMENTO C21 TORRE



CENTURY 21[®]

Torre

VALORIZAMOS QUEM SE SUPERA

FORMAÇÃO CONTÍNUA E APOIO DIÁRIO

Acreditamos que o sucesso se constrói com conhecimento. Por isso, oferecemos formação de excelência e acompanhamento permanente — desde o primeiro dia.

EQUIPA UNIDA E AMBIENTE COLABORATIVO

Aqui ninguém caminha sozinho. Fazes parte de uma equipa que partilha conhecimento, motiva e celebra cada conquista contigo.

PLANO DE CRESCIMENTO SEM LIMITES

Sem tetos, sem restrições. És tu que defines onde queres chegar. Nós damos-te as ferramentas, o apoio e a visibilidade.

MARCA FORTE E RECONHECIDA

Trabalhar com a Century21 é ter credibilidade imediata junto dos clientes. E na Torre, temos a força de uma agência local, próxima e com resultados.

FERRAMENTAS DE MARKETING E TECNOLOGIA

Apoio em redes sociais, fotografia profissional, CRM, leads qualificadas e presença digital — tudo para potenciares o teu negócio com eficácia.

"SE PROCURAS MAIS DO QUE UM TRABALHO, ESTAMOS À TUA ESPERA. VEM CRESCER CONNOSCO."



CENTURY 21[®]

Torre



ESTAMOS À
PROCURA DAS
PESSOAS CERTAS.
JUNTA-TE A NÓS!

VALORIZAMOS O TALENTO, A DEDICAÇÃO E O ESPÍRITO DE EQUIPA



FAST STARTER CONSULTORES:

Este galardão será atribuído a todos os Consultores Imobiliários que iniciaram a atividade na Marca no ano "N" e atingiram um valor em comissões para a agência igual ou superior a **35.000€**.

MASTER RUBY CONSULTORES:

Este galardão será atribuído a todos os Consultores Imobiliários que consigam atingir um valor em comissões para a agência igual ou superior a **52.500,00€** ou mais de **17 transações**.

EQUIPAS:

Será atribuído a todas as que consigam atingir um valor em comissões para a agência igual, ou superior a **89.250,00€** ou **30 transações**.

Reconhecimento em palco na Convenção – reconhecimento site CENTURY 21, receberá um troféu personalizado. Poderá utilizar esta designação em todo o seu material de marketing, de acordo com as diretrizes da marca CENTURY 21.



CENTURY 21[®]

Torre



VALORIZAMOS O TALENTO, A DEDICAÇÃO E O ESPÍRITO DE EQUIPA



ESTAMOS À
PROCURA DAS
PESSOAS CERTAS.
JUNTA-TE A NÓS!

MASTER EMERALD

CONSULTORES:

Este galardão será atribuído a todos os Consultores Imobiliários que consigam atingir um valor em comissões para a agência, igual ou superior a **78.750,00€**, ou mais de **26 transações**.

EQUIPAS:

Será atribuído a todas as que consigam atingir um valor em comissões para a agência igual, ou superior a **136.500,00€** ou **44 transações**.

Reconhecimento em palco na Convenção – reconhecimento site CENTURY 21, receberá um troféu personalizado. Poderá utilizar esta designação em todo o seu material de marketing, de acordo com as diretrizes da marca CENTURY 21.



CENTURY 21[®]

Torre



VALORIZAMOS O TALENTO, A DEDICAÇÃO E O ESPÍRITO DE EQUIPA



ESTAMOS À
PROCURA DAS
PESSOAS CERTAS.
JUNTA-TE A NÓS!

MASTER DIAMOND

CONSULTORES:

Este galardão será atribuído a todos os Consultores Imobiliários que consigam atingir um valor em comissões para a agência, igual ou superior a **105.000,00€**, ou mais de **34 transações**

EQUIPAS:

será atribuído a todas as que consigam atingir um valor em comissões para a agência igual, ou superior a **189.000,00€** ou **61 transações**.

Reconhecimento em palco na Convenção – reconhecimento site CENTURY 21, receberá um troféu personalizado. Poderá utilizar esta designação em todo o seu material de marketing, de acordo com as diretrizes da marca CENTURY 21.



CENTURY 21[®]

Torre



ESTAMOS À
PROCURA DAS
PESSOAS CERTAS.
JUNTA-TE A NÓS!

VALORIZAMOS O TALENTO, A DEDICAÇÃO E O ESPÍRITO DE EQUIPA

DOUBLE
CENTURION[®]
PRODUCER
20XX

DOUBLE CENTURION DOUBLE CENTURION PRODUCER

Este galardão será atribuído a todos os Consultores Imobiliários que consigam atingir um valor em comissões para a agência igual, ou superior a **315.000,00€** ou **102 transações**.

DOUBLE
CENTURION[®]
TEAM
20XX

DOUBLE CENTURION TEAM:

será atribuído a todas as que consigam atingir um valor em comissões para a agência igual, ou superior a **546.000,00€** ou **176 transações**. Reconhecimento em palco na Convenção – reconhecimento site CENTURY 21, receberá um troféu personalizado. Poderá utilizar esta designação em todo o seu material de marketing, de acordo com as diretrizes da marca CENTURY 21.



CENTURY 21[®]
Torre

OBRIGADO

Cada agência é juridicamente e financeiramente independente AMI 20538 | Pedacos Medievais - Unipessoal, Lda

Century21 Torre através da empresa Pedacos Medievais Unip. Lda, atua como intermediário de crédito vinculado no Banco de Portugal com o número de registo 6864. Não concede crédito diretamente. Simulações meramente indicativas, sujeitas a análise e aprovação da entidade financeira.

